

# กำหนดราคากลางค่าก่อสร้าง

ปร.๕

โดย คณะกรรมการราคากลาง  
โครงการพัฒนาและยกระดับการท่องเที่ยวที่ได้มาตรฐานกิจกรรมพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวเชิงศาสนาและวัฒนธรรม  
วัดชินวรารามวรวิหาร จังหวัดปทุมธานี (งานซ่อมแซมความเสียหาย)

สถานที่ก่อสร้าง วัดชินวรารามวรวิหาร จังหวัดปทุมธานี  
เจ้าของโครงการ จังหวัดปทุมธานี โดยสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดปทุมธานี  
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่: ยผจ.ปท. ๐๙/๒๕๖๓ ราคาเมื่อวันที่ ๖-ธ.ค.-๖๖

ประมาณการตามแบบ ปร.๕ จำนวน ๔ แผ่น

| ลำดับที่                        | รายการ               | ค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท) | Factor F | รวมเป็นเงิน (บาท) | หมายเหตุ |
|---------------------------------|----------------------|----------------------------|----------|-------------------|----------|
| ๑                               | งานอาคาร             | ๑,๓๓๕,๕๔๑.๑๓               | ๑.๓๐๒๔   | ๑,๗๓๙,๔๐๘.๗๖      |          |
| ๒                               | ค่าใช้จ่ายพิเศษ      | ๑๕๘,๐๐๐.๐๐                 | ๑.๐๐๐๐   | ๑๕๘,๐๐๐.๐๐        |          |
|                                 | เงินโอนไป            |                            |          |                   |          |
|                                 | - เงินล่วงหน้าจ่าย   |                            |          |                   |          |
|                                 | ๑๕ %                 |                            |          |                   |          |
|                                 | - ดอกเบี้ยเงินกู้    |                            |          |                   |          |
|                                 | ๗ %                  |                            |          |                   |          |
|                                 | - ภาษี               |                            |          |                   |          |
|                                 | ๗ %                  |                            |          |                   |          |
|                                 | - เงินประกันผลงานหัก |                            |          |                   |          |
|                                 | ๐ %                  |                            |          |                   |          |
| รวมเป็นเงินค่าก่อสร้าง          |                      |                            |          | ๑,๘๙๗,๔๐๘.๗๖      |          |
| คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างโดยประมาณ |                      |                            |          | ๑,๘๙๗,๔๐๐.๐๐      | บาท      |

(ตัวอักษร) หนึ่งล้านแปดแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยบาทถ้วน

.....  
(นายเดชา ละลีย์)  
นักวิชาการศาสนาชำนาญการพิเศษ  
ประธานกรรมการ

.....  
(นายศุภฤกษ์ อุบล)  
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ  
กรรมการ

.....  
(นายสิทธิพล อยู่สุข)  
สถาปนิกปฏิบัติการ  
กรรมการ





แบบ ป.ร. 4 แผ่นที่

แบบเลขที่ /2566

กำหนดราคากลางงานปรับปรุงซ่อมแซมศาลาอเนกประสงค์วัดชินวรารามวรวิหาร จังหวัดปทุมธานี

สถานที่ก่อสร้าง วัดชินวรารามวรวิหาร หมู่ 2 ตำบลบางชะแมง อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

วันที่ 9 พฤศจิกายน 2566

เจ้าของงาน จังหวัดปทุมธานี โดยสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดปทุมธานี

| ลำดับที่ | รายการ   | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |               | ค่าแรงงาน   |              | รวมค่าวัสดุ<br>และค่าแรงงาน | หมายเหตุ    |
|----------|--|-------|-------|-------------|---------------|-------------|--------------|-----------------------------|-------------|
|          |  |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน     | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน    |                             |             |
| 1.1      | หมวดงานรื้อถอน                                     |       |       |             |               |             |              |                             |             |
|          | - รื้อหลังคาเดิมเก็บไว้                            | 60    | ตร.ม. | -           | -             | 20          | 1,206        | 1,206                       | รื้อกองเก็บ |
|          | - รื้อแปหลังคาเดิม                                 | 18    | ตร.ม. | -           | -             | 10          | 181          | 181                         |             |
|          | - รื้อชนทึ่งฝ้าเพดานเดิม                           | 540   | ตร.ม. | -           | -             | 25          | 13,500       | 13,500                      |             |
|          | - รื้อพื้นหินแกรนิตเดิม+รื้อปูนทราย                | 1,310 | ตร.ม. | -           | -             | 70          | 91,700       | 91,700                      | รื้อกองเก็บ |
|          |  |       |       |             |               |             |              |                             |             |
|          | <b>รวมราคางานรื้อถอน</b>                           |       |       |             | -             |             | -            | <b>106,587</b>              |             |
| 1.2      | หมวดงานหลังคา                                      |       |       |             |               |             |              |                             |             |
|          | - กระเบื้องหลังคาเกล็ดปลาสีแดง                     | 250   | แผ่น  | 110         | 27,500        | -           | -            | 27,500                      |             |
|          | - กระเบื้องชายเกล็ดปลา                             | 10    | แผ่น  | 70          | 700           | -           | -            | 700                         |             |
|          | - ค่าแรงมุงหลังคากระเบื้องหลังคา                   | 60    | ตร.ม. | -           | -             | 89          | 5,366        | 5,366                       |             |
|          | - แปงหลังคาสำเร็จรูป 65x30x0.55 มม.                | 6     | ท่อน  | 187         | 1,124         | -           | -            | 1,124                       |             |
|          | - ค่าแรงติดตั้งแป                                  | 18    | ตร.ม. | -           | -             | 25          | 452          | 452                         |             |
|          | - ตะปูเกลียวยึดแป 10x13 มม. 500 ตัว                | 1     | กล่อง | 290         | 415           | -           | -            | 415                         |             |
|          | - ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องปลายสว่าน 1.5 นิ้ว 250 ตัว | 6     | กล่อง | 390         | 2,389         | -           | -            | 2,389                       |             |
|          | - เสริมปีกข้างรางน้ำตะเข้รางเดิม                   | 44    | ตร.ม. | 100         | 4,400         | 23          | 1,012        | 5,412                       |             |
|          | ด้วยแผ่นเมทัลชีทแผ่นเรียบหนา 0.25 มม. ตะเข้รางเดิม |       |       |             |               |             |              |                             |             |
|          |  |       |       |             |               |             |              |                             |             |
|          | <b>รวมหมวดงานหลังคา</b>                            |       |       |             | <b>36,528</b> |             | <b>6,830</b> | <b>43,358</b>               |             |

แบบ ปร. 4 แผ่นที่

แบบเลขที่ /2566

วันที่ 9 พฤศจิกายน 2566

กำหนดราคากลางงานปรับปรุงซ่อมแซมศาลาอเนกประสงค์วัดชินวรารามวรวิหาร จังหวัดปทุมธานี  
 สถานที่ก่อสร้าง วัดชินวรารามวรวิหาร หมู่ 2 ตำบลบางชะแยง อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี  
 เจ้าของงาน จังหวัดปทุมธานี โดยสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดปทุมธานี

| ลำดับที่ | รายการ   | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|--|-------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------------------------|----------|
|          |  |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                             |          |
| 1.3      | หมวดงานปูนปั้นและครอบหลังคา                                |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - ซ่อมแซมพร้อมทำการระบบกันซึมอาคริคโพลีเมอร์ ครอบสันหลังคา | 67    | ม.    | 450         | 30,150    | 580         | 38,860    | 69,010                      |          |
|          | - ซ่อมแซมพร้อมทำการระบบกันซึมอาคริคโพลีเมอร์               | 223   | ม.    | 850         | 189,550   | 453         | 101,019   | 290,569                     |          |
|          | ผสมโป่งบอร์กลาส บริเวณครอบบัวปูนปั้นและปีกนก               |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | รวมหมวดงานครอบหลังคา                                       |       |       |             | 219,700   |             | 139,879   | 359,579                     |          |
| 1.4      | หมวดงานฝ้าเพดาน  |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ            |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | ติดตั้งบนโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี                          | 400   | ตรม.  | 237         | 94,800    | 75          | 30,000    | 124,800                     |          |
|          | - ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนชื้น หน้า 9 มม.                |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | ฉาบรอยต่อเรียบติดตั้งบนโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี            | 147   | ตรม.  | 270         | 39,690    | 75          | 11,025    | 50,715                      |          |
|          | รวมหมวดงานฝ้าเพดาน   |       |       |             | 134,490   |             | 41,025    | 175,515                     |          |
| 1.5      | หมวดงานทาสี  |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - ทาสีอะคริลิกภายใน  | 549   | ตรม.  | 38          | 20,862    | 35          | 19,215    | 40,077                      |          |
|          | - ทาสีอะคริลิกภายนอก                                       | 466   | ตรม.  | 43          | 20,038    | 40          | 18,640    | 38,678                      |          |
|          | รวมหมวดงานทาสี   |       |       |             | 40,900    |             | 37,855    | 78,755                      |          |



กำหนดราคากลางงานปรับปรุงซ่อมแซมศาลาอเนกประสงค์วัดชินวรารามวรวิหาร จังหวัดปทุมธานี แบบเลขที่ /2566  
 สถานที่ก่อสร้าง วัดชินวรารามวรวิหาร หมู่ 2 ตำบลบางชะแยง อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี วันที่ 9 พฤศจิกายน 2566  
 เจ้าของงาน จังหวัดปทุมธานี โดยสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดปทุมธานี

แบบ ป.ร. 4 แผ่นที่

| ลำดับที่ | รายการ  | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|---|-------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|-----------------------------|----------|
|          |   |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                             |          |
| 1.6      | หมวดงานพื้น   |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - พื้นหินแกรนิตเทียบรุ่นเดิมขนาด 60x60 ซม.                    | 130   | ตร.ม. | 650         | 84,500    | -           | -         | 84,500                      |          |
|          | - ปูพื้นหินแกรนิตรวมปูนทราย+รวมน้ำยาเคลือบหินแกรนิต           | 1,305 | ตร.ม. | 140         | 182,700   | 198         | 258,390   | 441,090                     |          |
|          | ก่อนปูพื้นหินแกรนิตให้ทำระบบกันซึมบนพื้นโครงสร้าง             |       |       |             | -         |             | -         | -                           |          |
|          | รวมหมวดงานพื้น  |       |       |             | 267,200   |             | 258,390   | 525,590                     |          |
| 1.7      | หมวดงานระบบไฟฟ้า  |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - ปรับปรุงแผงสวิดซ์ไฟฟ้าประธาน (MDB)                          | 1     | ใบ    | 20,000      | 20,000    | 1,000       | 1,000     | 21,000                      |          |
|          | - สายไฟฟ้าชนิด IE001 ขนาด 50 มม <sup>2</sup>                  | 70    | เมตร  | 171         | 11,970    | 25          | 1,750     | 13,720                      |          |
|          | - อุปกรณ์ประกอบ   | 1     | ทะมา  | 1,198       | 1,198     | 359         | 359       | 1,557                       |          |
|          | รวมราคาหมวดงานระบบไฟฟ้า                                       |       |       |             | 33,168    |             | 3,109     | 36,277                      |          |
| 1.8      | หมวดงานอื่นๆ  |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - ตัดบัวปูนเชิงชายปลายตะแฉะรางทั้ง 2 มุม                      | 1     | งาน   | -           | -         | 100         | 100       | 100                         |          |
|          | - รื้อปูนที่ทับตะแฉะรางออก พร้อมเว้นร่องปลายกระเบื้อง         | 1     | งาน   | -           | -         | 500         | 500       | 500                         |          |
|          | ตะแฉะรางให้ต่างกัน 3 ซม.                                      |       |       |             |           |             |           |                             |          |
|          | - แต่งปูนหลังกระเบื้องพร้อมเจาะรูระบายน้ำได้กระเบื้องหน้าจั่ว | 64    | ม.    | 95          | 6,080     | 50          | 3,200     | 9,280                       |          |
|          | รวมราคาหมวดงานอื่นๆ   |       |       |             | 6,080     |             | 3,800     | 9,880                       |          |